



## Algemene Verhuurvoorwaarden Aertssen Kranen (versie 9/2016)

### Inhoudstafel

Artikel 1: Definities	Artikel 12: Bedieningspersoneel
Artikel 2: Toepasselijkheid	Artikel 13: Begin en einde van de huurperiode
Artikel 3: Totstandkoming van de Overeenkomst	Artikel 14: Prijs
Artikel 4: Voorwerp	Artikel 15: Factuur- en betalingsvoorwaarden
Artikel 5: Keuze van het Materieel en noodzakelijke voorbereidingen	Artikel 16: Contractuele tekortkoming
Artikel 6: Levering van het Materieel door de Verhuurder	Artikel 17: Beëindiging van de Overeenkomst
Artikel 7: Staat van het Materieel bij levering	Artikel 18: Contractuele aansprakelijkheid en waarborgen
Artikel 8: Bewaring en gebruik van het Materieel	Artikel 19: Verzekeringen
Artikel 9: Eigendom van het Materieel	Artikel 20: Werking van overmacht
Artikel 10: Teruggave van het Materieel	Artikel 21: Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank
Artikel 11: Schade, panne en herstellingen	Artikel 22: Algemene bepalingen

### Artikel 1: Definities

In deze Algemene Voorwaarden van Aertssen Kranen, hierna genoemd “**Algemene Voorwaarden**”, hebben de hierna gebruikte begrippen en uitdrukkingen de volgende betekenis :

**Bedieningspersoneel:** personeel van de Verhuurder dat instaat voor het uitvoeren van de volgende Diensten: de opstelling, de bediening, de afbouw van het Materieel op de Werf en het occasioneel transport van het Materieel.

**Contractuele Documenten:** de documenten zoals bepaald in artikel 2 van de Algemene Voorwaarden, die de Overeenkomst tussen de Partijen beheersen.

**Diensten:** de diensten die de Verhuurder voor de Huurder verricht, zoals o.a. omschreven in de Offerte en/of Orderbevestiging, bv. de bediening en de op- en afbouw van het Materieel, het opstellen van de hijschets, het hijsplan en het hijsdossier, de diensten gebruikelijk verricht door riggers en brigadiers, het occasioneel transporteren van Materieel, tegen betaling van de Dienstprijis.

**Materieel:** het door de Verhuurder aan de Huurder verhuurde materieel zoals in de Offerte en/of Orderbevestiging omschreven, alsook het verhuurde materieel na een wijziging van de Overeenkomst overeenkomstig artikel 4 van de Algemene Voorwaarden. Als Materieel wordt o.a. beschouwd: tuigen (kranen, vrachtwagens, enz), hijstoebehoren (manbakken, schotten, spreaders, enz.), deze opsomming is niet limitatief.

**Huurder:** de natuurlijke of rechtspersoon aan wie de Verhuurder het Materieel verhuurt.

**Last:** de door middel van het Materieel te hijsen of te verplaatsen goederen en materialen.

**Offerte:** het document, uitgaande van de Verhuurder, waarin de bijzondere voorwaarden vervat zijn van de verhuur van het Materieel.

**Orderbevestiging:** het document, uitgaande van de Verhuurder, waarmee hij de aanvaarding van de Offerte door de Huurder bevestigt en waarin tevens bijzondere voorwaarden voor de verhuur van het Materieel vervat kunnen zijn.

**Overeenkomst:** de overeenkomst tussen Verhuurder en Huurder voor de huur van het Materieel door de Huurder van de Verhuurder, vastgelegd in de Contractuele Documenten.

**Partijen:** de Verhuurder en de Huurder.

**Prijs:** de vergoeding voor de huur en voor de Diensten zoals geregeld in artikel 14 van deze Algemene Voorwaarden.

**Verhuurder:** Aertssen Kranen nv.

**Wurf:** de plaats of de plaatsen waar de Huurder werken uitvoert waarvoor hij het Materieel wenst in te zetten, gespecificeerd door de Huurder bij de aanvraag van een Offerte.

**Werkzaamheden:** de werken uitgevoerd door de Huurder door middel van of gebruik makend van het Materieel, hierin inbegrepen elk oneigenlijk gebruik van het Materieel, in overtreding van de Contractuele Documenten door de Huurder.

### Artikel 2: Toepasselijkheid

Behoudens afwijkende of supplementaire bepalingen die schriftelijk door de Partijen zijn aanvaard, wordt de relatie tussen de Verhuurder en de Huurder exclusief beheerd door de volgende Contractuele Documenten :

- De Orderbevestiging met bijlagen,
- De Offerte(s) met bijlagen,
- De Algemene Voorwaarden,
- Instructies en voorschriften voor het in bedrijf stellen, het onderhoud, de veilige bediening en de werking van het Materieel.





De Contractuele Documenten worden in de bovenstaande opsomming hiërarchisch weergegeven in volgorde van voorrang, waarbij de eerst vermelde Contractuele Documenten voorrang kennen op de later vermelde Contractuele Documenten. De Contractuele Documenten worden in functie van elkaar geïnterpreteerd. Indien deze Algemene Voorwaarden verwijzen naar “de Offerte en/of Orderbevestiging”, hebben de bepalingen van de Orderbevestiging voorrang op de bepalingen van de Offerte. De Huurder erkent deze documenten te hebben ontvangen. Het is in alle geval de verantwoordelijkheid van de Huurder om deze documenten bij de Verhuurder te bekomen.

Deze Algemene Voorwaarden maken een Contractueel Document uit en zijn aldus van toepassing op de totstandkoming, de inhoud, de uitvoering en de beëindiging van de Overeenkomst tussen de Partijen, alsmede alle overige rechtshandelingen en rechtsbetrekkingen tussen de Verhuurder en de Huurder met betrekking tot het voorwerp van de Overeenkomst.

Aanvaarding van de Offerte en/of Orderbevestiging houdt van rechtswege de aanvaarding van deze Algemene Voorwaarden in. Het louter in ontvangst nemen van het Materieel door de Huurder of het enkel toelaten van het Materieel door de Huurder op de Werf, impliceren in ieder geval zijn onherroepelijke en onvoorwaardelijke aanvaarding van deze Contractuele Documenten.

Van deze Algemene Voorwaarden kan slechts worden afgeweken indien en voor zover zulks uitdrukkelijk en schriftelijk tussen de Partijen is overeengekomen. De Overeenkomst tussen de Partijen vastgelegd in de Contractuele Documenten vervangt iedere geschreven of mondelinge overeenkomst of akkoord tussen de Partijen met betrekking tot de huur van het Materieel.

De algemene voorwaarden en andere algemene eenzijdige bepalingen van de Huurder zijn niet van toepassing, zelfs niet aanvullend. De toepasselijkheid van eventuele (onder)aannemings-, verkoops-, leverings-, huur- of andere algemene of bijzondere voorwaarden, onder welke benaming dan ook, van de Huurder wordt hier uitdrukkelijk uitgesloten, ook al wordt/werd elders het tegendeel bedongen. Deze uitsluiting primeert op de mogelijke gelijkaardige uitsluiting opgenomen in dergelijke algemene of bijzondere voorwaarden van de Huurder.

### **Artikel 3: Totstandkoming van de Overeenkomst**

De Overeenkomst tussen Partijen komt tot stand nadat de Offerte schriftelijk en zonder enig voorbehoud werd aanvaard door de Huurder en door de Verhuurder werd bevestigd door middel van een Orderbevestiging. Indien de Huurder zijn aanvaarding heeft verbonden aan voorwaarden die afwijken van de Offerte en/of de Algemene Voorwaarden, zijn deze afwijkende voorwaarden slechts aanvaard door de Verhuurder indien deze afwijkende voorwaarden uitdrukkelijk werden overgenomen of vermeld in de Orderbevestiging van de Verhuurder. Indien de Verhuurder een Orderbevestiging heeft overgemaakt aan de Huurder zonder uitdrukkelijke overname of vermelding van deze afwijkende voorwaarden van de Huurder, komt de Overeenkomst tot stand zonder dat deze afwijkende voorwaarden er deel van uitmaken.

### **Artikel 4: Voorwerp**

De Verhuurder verhuurt het Materieel aan de Huurder. Het Materieel is niet voorzien of vergezeld van speciale hijsmiddelen en toebehoren van welke aard dan ook, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders vermeld.

De Huurder kan op elk ogenblik tijdens de uitvoering van de Overeenkomst aan de Verhuurder vragen om bijkomend Materieel of materialen te huren. De Huurder dient hiervoor een aanvraag in bij de Verhuurder. Deze stelt na een duidelijke prijsafpraak zo snel als mogelijk een nieuwe, aanvullende Orderbevestiging op. De bijkomende bestelling zal sowieso plaatsvinden onder dezelfde voorwaarden tenzij uitdrukkelijk anders schriftelijk werd bevestigd door de Verhuurder.

De Verhuurder kan tevens een aantal Diensten aan de Huurder leveren, zoals o.a. omschreven in de Offerte en/of Orderbevestiging.

De Verhuurder heeft te allen tijde het recht om voor de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk beroep te doen op een derde partij.

De Verhuurder mag te allen tijde betalingswaarborgen en/of voorafbetalingen vragen en de uitvoering van de Overeenkomst opschorten totdat die waarborgen en/of voorafbetalingen gegeven zijn, zonder dat dit aanleiding zou kunnen geven tot enige vorm van schadevergoeding aan de huurder.

De Huurder erkent en aanvaardt dat eventueel advies ter zake of enige andere bijdrage van welke aard dan ook vanwege de Verhuurder wordt verstrekt zonder erkenning van verantwoordelijkheid. Dergelijk advies doet geen enkele afbreuk aan de exclusieve aansprakelijkheid van de Huurder.





## Artikel 5 : Keuze van het Materieel en noodzakelijke voorbereidingen

### 5.1. Keuze van het Materieel

De Huurder is als enige aansprakelijk voor de keuze van het Materieel en Diensten en voor de geschiktheid van het Materieel en Diensten voor zijn doeleinden, en in het bijzonder voor de te manipuleren Last.

### 5.2. Noodzakelijke Voorbereidingen

De Huurder dient zelf de procedures, het materiaal en alle werken nodig voor de installatie en het gebruik van het Materieel en de uitvoering van zijn Werkzaamheden voor te bereiden. Dit behoort tot de exclusieve aansprakelijkheid van de Huurder. Indien het Materieel aan de Huurder wordt geleverd door terbeschikkingstelling in de lokalen of depots van de Verhuurder, dient de Huurder ook zelf de procedures, het materiaal en alle werken nodig voor het vervoer van het Materieel voor te bereiden.

De Huurder dient in alle geval, zonder dat deze opsomming limitatief is, o.a. in te staan voor:

- het bekomen van de na te leven veiligheidsvoorschriften,
- de te bekomen administratieve verplichtingen van alle aard, hieronder inbegrepen milieuvergunningen, alle vereiste vergunningen voor de montage, gebruik, operatie en demontage van het Materieel,
- de geschiktheid van de Werf, conform de bepalingen van artikel 6.2, en in het bijzonder voor:
  - de verantwoordelijkheid voor een KLIP aanvraag
  - de controle op ondergrondse putten en/of leidingen of (hoogte) hindernissen. Indien deze bestaan, dient dit tijdig schriftelijk door de Huurder aan de Verhuurder te worden bevestigd.
  - het maken van een geschikte toegangsweg naar de opstelplaats van het Materieel
  - het creëren van voldoende ruimte voor het opstellen van het Materieel zodat de werken op een veilige en vlotte manier uitgevoerd kunnen worden
- de instelling en de handhaving gedurende de huurperiode van alle noodzakelijke wegomleggingen, signalisaties, de afbakening van de los-, werk- en laadzones en parkeerverboden,
- het aanwezig zijn van het noodzakelijk materieel en de benodigde veiligheidsvoorzieningen,
- het tijdig overmaken van alle correcte dienstige gegevens opdat de Verhuurder de Werkzaamheden conform kan uitvoeren en indien toepasselijk, de hijschets, het hijsplan en het hijsdossier kan opstellen,
- het nazicht, het goedkeuren, handtekenen en terugzenden van de hijschets, het hijsplan en het hijsdossier,
- het verlenen van alle waarborgen ten gunste van derden naar aanleiding van de uitvoering van de Overeenkomst,
- het tijdig bekomen en handhaven van alle vergunningen vereist voor het vervoer van het Materieel indien het Materieel aan de Huurder wordt geleverd door terbeschikkingstelling in de lokalen of depots van de Verhuurder.

De Huurder moet de Verhuurder tijdig, correct en afdoende inlichten over alle specifieke kenmerken, eigenschappen en vereisten van de Last, de Werkzaamheden en de Werf.

## Artikel 6: Levering van het Materieel door de Verhuurder

### 6.1. Tijdstip en plaats van de levering van het Materieel

Het Materieel wordt geleverd op de Werf, tenzij anders overeengekomen in de Contractuele Documenten. Het Materieel wordt geleverd op het tijdstip bepaald in de Offerte en/of Orderbevestiging.

De Huurder is er voor verantwoordelijk dat er op de afgesproken plaats en tijdstip van levering een vertegenwoordiger van de Huurder aanwezig is om het Materieel in ontvangst te nemen.

De Verhuurder zal gerechtigd zijn om alle bijkomende kosten, die een gevolg zijn van een eventuele daaruit voortvloeiende vertraging integraal te verhalen op de Huurder, zoals, niet-limitatief, de kosten voor bijkomende voorbereidende handelingen alsook de schadevergoedingen voor immobilisatie van het Materieel en personeel, voor winstderving en voor de verstoring van de planning. De Huurder die nalaat het Materieel in ontvangst te nemen, blijft niettemin door de Overeenkomst gebonden.

Indien er geen vertegenwoordiger van de Huurder aanwezig is om het Materieel in ontvangst te nemen, en de Huurder heeft te kennen gegeven dat de Verhuurder reeds het Materieel moet of mag opzetten of met de Werkzaamheden een aanvang moet of mag nemen, gebeurt dit op de exclusieve verantwoordelijkheid van de Huurder.





## 6.2. Toegang tot de Werf

De Huurder is als enige verantwoordelijk voor de onbelemmerde toegang van het Materieel tot de Werf.

Het behoort tot de exclusieve taak van de Huurder om ervoor te zorgen dat de Werf veilig en gemakkelijk bereik- en bereikbaar is voor het Materieel en het complementaire (transport)materieel. De ondergrond moet voldoende stevig en stabiel zijn om het transport, de veilige opstelling en het gebruik van het Materieel mogelijk te maken. Zolang aan voormelde vereisten niet is voldaan, is de Verhuurder gerechtigd om de levering en de eventuele montage van het Materieel op te schorten totdat aan deze vereisten voldaan is. De kosten veroorzaakt door onbereikbaarheid of ontoegankelijkheid bij de levering van het Materieel op de Werf worden verhaald op de Huurder. Deze tijd wordt meegerekend in het bepalen van de huurperiode en de Verhuurder zal gerechtigd zijn om alle bijkomende kosten die een gevolg zijn van deze vertraging, zoals niet-limitatief de bijkomende voorbereidende handelingen en schadevergoedingen voor immobilisatie van het Materieel en personeel, voor winstderving en voor de verstoring van de planning, integraal te verhalen op de Huurder.

Materialen (schotten en rijplaten, e.d.) die eventueel in dit verband door de Verhuurder worden aangeleverd verminderen geenszins de verplichtingen van de Huurder zoals vastgelegd in de Contractuele Documenten.

De Huurder erkent uitdrukkelijk dat Verhuurder niet is gehouden tot een voorafgaandelijk onderzoek van de staat van de Werf. Het leveren, installeren, gebruiken van het Materieel of aanvangen van de Werkzaamheden door Bedieningspersoneel maakt geen aanvaarding uit van de toestand van de Werf.

## Artikel 7 : Staat van het Materieel bij levering

Het Materieel bevindt zich bij zijn aankomst op de Werf in goede staat en is vrij van enige gebreken, conform de Contractuele Documenten en de toepasselijke Belgische wet- en regelgeving, volkomen operationeel en is geschikt voor onmiddellijk gebruik.

## Artikel 8: Bewaring en gebruik van het Materieel

### 8.1. Bewaring en gebruik van het Materieel

De Huurder wordt beschouwd als de bewaarder van het Materieel vanaf de eerste van de twee hierna bepaalde gebeurtenissen: de feitelijke terbeschikkingstelling van het Materieel aan de Huurder of de aankomst van het Materieel op de Werf. Het Materieel mag niet worden weggevoerd van de Werf of van de plaats waar de Verhuurder het heeft aangevoerd.

De Huurder verbindt er zich toe het Materieel uitsluitend te gebruiken en te laten gebruiken waarvoor het normalerwijze bestemd is. Hij zal het Materieel minstens gebruiken en laten gebruiken als een goede huisvader. In het bijzonder staat de Huurder in voor de geschiktheid van de Last om gemanipuleerd te worden door het Materieel en voor het aanbrengen van voldoende en degelijke aanslagpunten op de Last. De Werkzaamheden dienen te verlopen conform de instructies basisveiligheid VCA. De Huurder staat in voor de naleving van alle toepasselijke wet- en regelgeving met betrekking tot het Materieel en de uitvoering van de Werkzaamheden. De Verhuurder heeft te allen tijde het recht om de montage of het gebruik van het Materieel stil te leggen en te verbieden wegens omstandigheden die het veilig en deugdelijk gebruik ervan verhinderen of wegens omstandigheden die overmacht zouden kunnen uitmaken, zoals maar niet beperkt tot weersomstandigheden zoals storm, sneeuw, onweer of hevige windsnelheden.

Indien de Verhuurder geen Diensten moet verrichten op de Werf, krijgt de Huurder alle noodzakelijke instructies en voorschriften voor het in bedrijf stellen, het onderhoud, de veilige bediening en de werking van het Materieel, bij de levering van het Materieel. Indien dit niet bij de levering van het Materieel gebeurde, dient de Huurder deze instructies en voorschriften zelf uitdrukkelijk en schriftelijk op te vragen bij de Verhuurder. De Huurder zal zich nooit kunnen beroepen op het niet in kennis gebracht zijn van bovenstaande instructies en voorschriften. Hij zal het Materieel bewaren en gebruiken conform de instructies en voorschriften, volgens de specifieke eisen eigen aan het Materieel waarvan de Huurder kennis heeft of behoort te hebben.

### 8.2. Onderverhuur

De Huurder mag niet het geheel of een gedeelte van het Materieel zelf in onderverhuur geven, behoudens schriftelijke en voorafgaande toestemming van de Verhuurder. Deze toestemming houdt geen enkele afstand of beperking in van de rechten van de Verhuurder die voortvloeien uit de Contractuele Documenten en de toepasselijke wet- en regelgeving.

De Huurder die met voorafgaande schriftelijke toestemming van de Verhuurder het Materieel in onderverhuur geeft, verbiedt zijn onderhuurder op zijn beurt om het Materieel in onderverhuur te geven, zonder de voorafgaande en schriftelijke toestemming van de Huurder en de Verhuurder. De onderhuurders aan wie de Huurder het Materieel onderverhuurt, dienen aan dezelfde voorwaarden te voldoen als de Huurder ingevolge de Contractuele Documenten. De Huurder legt aan zijn onderhuurders dezelfde verplichtingen op als degene die hij zelf heeft door de Contractuele Documenten.





De Huurder blijft zelf volledig aansprakelijk voor de uitvoering van de Overeenkomst in overeenstemming met de Contractuele Documenten wanneer hij het Materieel geheel of gedeeltelijk aan derden onderverhuurt.

### 8.3. Merktekens

De Huurder onthoudt zich uitdrukkelijk van elke handeling waardoor de door de Verhuurder aangebrachte (reclame)teksten, afbeeldingen en merktekens op het Materieel, worden verwijderd, niet zichtbaar gemaakt of aan het oog onttrokken. Het is de Huurder niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Verhuurder (reclame)teksten, afbeeldingen, naamsvermeldingen of merktekens aan te brengen op het Materieel.

### Artikel 9: Eigendom van het Materieel

Het Materieel blijft eigendom van de Verhuurder.

De Huurder zal de Verhuurder vrijwaren tegen alle zakenrechtelijke aanspraken van derden op het Materieel, inzonderheid deze van zijn schuldeisers, evenals tegen alle bewarende en uitvoerende maatregelen door derden op het Materieel. De Huurder stelt de Verhuurder onmiddellijk schriftelijk in kennis van enige zakenrechtelijke aanspraak en bewarende of uitvoerende maatregelen op het Materieel door derden. De Huurder brengt in dergelijk geval eveneens de derden die de zakenrechtelijke aanspraken maken of beslag leggen op de hoogte van het feit dat het Materieel eigendom is van de Verhuurder.

### Artikel 10: Teruggave van het Materieel

De Huurder is gehouden de Verhuurder te vergoeden voor alle schade aan het Materieel die niet is ontstaan door het normale gebruik of de normale slijtage, en voor alle schade die niet veroorzaakt werd door fouten van de Verhuurder.

Indien de Verhuurder Diensten moet verrichten op de Werf, zal het Bedieningspersoneel melding maken van de afwijkingen van de staat en toestand van het Materieel waarin het zich bevond op het ogenblik dat het werd geleverd op de Werf.

Indien de Verhuurder geen Diensten moet verrichten op de Werf, vindt de teruggave in principe plaats waar de levering bij de aanvang van de huur is geschied. Indien het Materieel op de Werf werd geleverd of op een andere plaats buiten de lokalen of depots van de Verhuurder, haalt de Verhuurder het Materieel aldaar op. Indien het Materieel in de lokalen of depots van de Verhuurder aan de Huurder werd geleverd, brengt de Huurder het Materieel terug naar het betrokken lokaal of depot.

### Artikel 11: Schade, panne en herstellingen

#### 11.1. Meldingsplicht

De Huurder zal de staat en de operationele toestand van het Materieel nauwlettend opvolgen en onmiddellijk respectievelijk de Verhuurder telefonisch op de hoogte stellen in geval van een probleem, gebrek, defect, panne of schadegeval, of wanneer de werking van enig onderdeel van het Materieel niet voldoet aan de redelijke eisen die aan het Materieel kunnen worden gesteld.

Deze melding dient binnen de 48 uur gevolgd te worden door een schriftelijke bevestiging per fax of e-mail, vergezeld van een omstandige beschrijving van het probleem, defect, gebrek, beschadiging of afwijking.

#### 11.2. Herstellingen en normaal onderhoud

Het is de Huurder uitdrukkelijk verboden enige herstelling uit te voeren of te laten uitvoeren aan het Materieel, tenzij met voorafgaande en schriftelijke goedkeuring hiervoor van de Verhuurder. Indien de Huurder in strijd met deze bepaling toch herstellingen uitvoert of laat uitvoeren, is hij als enige aansprakelijk voor de meerkosten en schade die deze herstelling veroorzaakt in hoofde van de Verhuurder. Indien de herstelling deugdelijk en correct is uitgevoerd, doch zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Verhuurder, zijn de kosten van deze herstelling volledig ten laste van de Huurder.

Alle herstellingen van het Materieel ten gevolge van panne, niet-werking of schadegeval ten gevolge van een verborgen gebrek, het normale gebruik of de normale slijtage van dit Materieel, worden uitgevoerd door de Verhuurder. In voorkomend geval zijn de kosten van de wisselstukken en de herstelling ten laste van de Verhuurder. De Verhuurder heeft het recht deze herstellingen en normaal onderhoud uit te voeren tijdens de huurperiode en desnoods op de Werf.

Alle herstellingen ten gevolge van panne, niet-werking of schadegeval ten gevolge van een andere oorzaak dan deze beschreven in het vorige lid, zijn ten laste van de Huurder. Deze herstellingen, hierbij inbegrepen de verplaatsingskosten van zijn personeel en de kosten van de wisselstukken, worden uitgevoerd door de Verhuurder tijdens de huurperiode en desnoods op de Werf en gefactureerd aan het gebruikelijke tarief, zoals voorafgaand aan de herstelling is meegedeeld aan de Huurder.





### 11.3. Invloed op de huurperiode en de Prijs

De huurperiode wordt opgeschort gedurende de tijd vereist voor de herstelling ten gevolge van panne, niet-werking of schadegeval ten gevolge van een verborgen gebrek, het normale gebruik of de normale slijtage van dit Materieel, voor zover de herstelling op geen enkele wijze wordt veroorzaakt, geheel of gedeeltelijk, door een wanprestatie of tekortkoming in hoofde van de Huurder.

Herstellingen ten gevolge van panne, niet-werking of schadegeval ten gevolge van een andere oorzaak dan een verborgen gebrek, het normale gebruik of de normale slijtage van dit Materieel, geven geen aanleiding tot de opschorting van de huurperiode gedurende de tijd vereist voor deze herstellingen.

De Huurder kan geen aanspraak maken op een vergoeding wegens stilstand of wegens wijziging of verstoring van de planning van de werken op de Werf ten gevolge van herstellingen, onderhoud of keuring van welke aard en of ten gevolge van welke oorzaak dan ook. De Huurder kan eveneens geen aanspraak maken op een vergoeding wegens enige gevolgschade.

Al het Materieel wordt geacht afzonderlijk verhuurd te zijn. Panne of stilstand van of schade aan een specifiek Materieel dat leidt tot enig verlies in productiviteit van enig ander Materieel dat wel volkomen operationeel is, kan niet leiden tot enige reductie van de Prijs van dat laatste Materieel of van de Dienstprijzen voor de Diensten die met behulp van dit Materieel zouden worden uitgevoerd.

## Artikel 12 : Bedieningspersoneel

Omwille van de specifieke vaardigheden vereist om het Materieel te bedienen, kan het Materieel geleverd worden met Bedieningspersoneel. Het Bedieningspersoneel of het personeel dat het Materieel op de Werf aflevert, volgt de instructies van de Huurder op de Werf voor zover deze noodzakelijk zijn voor de concrete uitvoering van de werken. Deze instructies hebben uitsluitend betrekking op de planning van de uit te voeren Werkzaamheden; de omstandigheden, procedures en handelswijzen van de opdrachtgever, waarmee rekening dient te worden gehouden voor het vervullen van de Werkzaamheden; de specifieke kenmerken, eigenschappen en vereisten van de Werkzaamheden en de Werf; toegang tot de locaties en/of faciliteiten van de opdrachtgever noodzakelijk voor het vervullen van de Werkzaamheden; gebruik van materiaal, faciliteiten en/of infrastructuur van de opdrachtgever, noodzakelijk voor het vervullen van de Werkzaamheden en alles m.b.t. veiligheid en gezondheid. Deze instructies impliceren geenszins een uitholling van het werkgeversgezag van de Verhuurder. De Huurder is in het bijzonder verantwoordelijk voor het onder de kraanhaak brengen, het aanslaan en het afpikken van de Last. De Huurder stelt daartoe bekwame handlangers aan en zorgt ervoor dat hij passend verzekerd is.

Indien de Verhuurder Diensten moet verrichten op de Werf, is het Bedieningspersoneel gekwalificeerd voor de uitvoering ervan.

De Huurder staat in voor het tijdig aanvragen, bezorgen en in stand houden van alle toegangsvereisten voor dit personeel tot de Werf zoals o.a. een toegangspas, veiligheidsvoorschriften en aanmeldingsprocedures. Deze opsomming is niet-limitatief.

De Huurder zal ervoor zorgen dat de werkomstandigheden op de Werf, in het bijzonder met betrekking tot de veiligheid en gezondheid, volledig in overeenstemming zijn met de toepasselijke wet- en regelgeving ter zake. Het behoort tot de verantwoordelijkheden van de Huurder om de betrokken preventieadviseur tijdig te informeren en op de hoogte te houden.

Indien de bij deze Overeenkomst bedoelde Diensten onderworpen zijn aan de registratie van de aanwezigheden in toepassing van Afdeling 4, Hoofdstuk V Van de Wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, zorgt de Huurder ervoor dat de Verhuurder tijdig op de hoogte wordt gebracht van deze verplichting en van het RSZ werkplaatsnummer en stelt de Huurder het registratiesysteem ter beschikking van de Verhuurder. De Huurder zal er tevens voor zorgen dat de Verhuurder reeds aangemeld staat in de gegevensbank van de RSZ op de juiste werkplaats.

In geval de Huurder de bepalingen onder dit artikel niet naleeft, en onverlet de andere bepalingen van de huidige Algemene Voorwaarden, heeft de Verhuurder het recht om alle schade, daarin begrepen maar niet beperkt tot alle geleden schade, boetes, kosten, nadelen van welke aard ook ten gevolge van deze niet-naleving, door te rekenen aan de Huurder, welke deze laatste integraal zal vergoeden, dit onverminderd alle overige rechten en middelen waarover de Verhuurder in overeenstemming met deze Algemene Voorwaarden en/of de wet beschikt.

## Artikel 13: Begin en einde van de huurperiode

### 13.1. Begin van de huurperiode

De huurperiode vangt aan op het ogenblik waarop het Materieel ter beschikking van de Huurder wordt gesteld, te beginnen op het ogenblik waarop het Materieel de lokalen of het depot van de Verhuurder of de plaats waar deze zich het laatst bevonden, verlaat en zich op weg begeeft naar de Werf van de Huurder. De tijdsregistratie van de Verhuurder geldt als bewijs.

Het is de autonome beslissing van de Verhuurder om de meest geschikte reisroute voor het Materieel te bepalen rekening houdend met vergunningen, spertijden en andere (wettelijke) bepalingen.





### 13.2. Einde van de huurperiode

De huurperiode neemt een einde op het moment dat het Materieel is teruggeleverd op voormeld depot of op enige andere door de Verhuurder eenzijdig te bepalen locatie, ongeacht of het Materieel niet, nog niet of niet meer operationeel is of gebruikt wordt door de Huurder. De tijdsregistratie van de Verhuurder geldt als bewijs. De huurperiode kan echter niet korter zijn dan de in de Offerte of Orderbevestiging bepaalde minimum huurperiode. Ze kan evenwel langer zijn dan deze opgenomen in de Offerte en/of Orderbevestiging. In ieder geval kan de Verhuurder nooit aansprakelijk zijn voor een verkeerde inschatting van de benodigde huurperiode vermeld in de Offerte en/of Orderbevestiging.

### 13.3. De huurperiode en annulatie

In de Orderbevestiging of de Offerte bepalen de Partijen een termijn van de verhuur. Deze termijn is slechts indicatief. De Prijs blijft verschuldigd gedurende de gehele huurperiode.

Verlenging of wijziging van de in de Orderbevestiging of Offerte vermelde huurperiode is enkel mogelijk met uitdrukkelijk akkoord van de Verhuurder. Bij ontstentenis van akkoord is de Huurder verplicht het Materieel terug te geven of te brengen bij het einde van de in de Offerte of Orderbevestiging voorziene huurperiode.

In afwijking van het vorige lid heeft de Huurder het recht om een bestelling geheel of gedeeltelijk te annuleren volgens de voorwaarden vermeld in Artikel 14.4. De annulatie dient schriftelijk te gebeuren. De datum van ontvangst van dit schrijven door de Verhuurder geldt als datum van de annulatie.

## Artikel 14: Prijs

De Prijs bestaat enerzijds uit de Huurprijs, zijnde de vergoeding voor de huur van het Materieel, en anderzijds de Dienstprij, zijnde de vergoeding voor de Diensten.

### 14.1. Berekening van de Huurprijs

De Huurprijs wordt vermeld in de Orderbevestiging of de Offerte. Deze wordt berekend op het Materieel, ofwel per uur ofwel per dag, vermenigvuldigd met de huurperiode. Het dagrapport dat de Verhuurder opstelt, wordt op geregelde tijdstippen aan de vertegenwoordigers van de Huurder ter ondertekening aangeboden. Dit dagrapport kan – ondertekend of niet – worden gebruikt als basis voor de facturatie. Alle opmerkingen van de Huurder dienen bij voorkeur onmiddellijk telefonisch te worden gemeld aan de Verhuurder, en in ieder geval altijd eveneens schriftelijk op het dagrapport te worden vermeld. Acht (8) kalenderdagen na het opmaken van het dagrapport zijn opmerkingen op dit dagrapport niet meer ontvankelijk.

De Huurprijs is berekend op basis van de normale uitvoeringsmogelijkheid. De Verhuurder is gerechtigd supplementaire kosten aan te rekenen voor bijkomende prestaties ingevolge abnormale omstandigheden en moeilijkheden, voorzienbaar of onvoorzienbaar. Abnormale omstandigheden en moeilijkheden zijn deze die afwijken van het normale gebruik van het Materieel of van de normale uitvoering van de Werkzaamheden, waarbij de kleinste afwijking voldoende is.

### 14.2. Omvang van de Huurprijs

De Huurprijs is, tenzij uitdrukkelijk anders werd overeengekomen, inclusief brandstof, olie, vetten en smeermiddelen.

De Huurprijs is o.a. exclusief, tenzij uitdrukkelijk anders werd overeengekomen,:

- transportkosten in geval van niet-automobiel materieel,
- de verzekering van het Materieel tijdens het transport voor niet-automobiel transport,
- BTW,
- eventuele andere kosten, lasten, taksen of rechten, hierin inbegrepen maar niet beperkt tot de milieubijdrage of kilometerheffing die door enige overheid of andere instanties gevorderd worden naar aanleiding van de uitvoering van de Overeenkomst, zelfs indien deze ten tijde van de Orderbevestiging nog niet gekend of van toepassing waren.

Bovenstaande kosten die niet in de Huurprijs zijn inbegrepen, alsook de kosten van de verzekeringen zoals bepaald in artikel 19 van de Algemene Voorwaarden, vallen volledig ten laste van de Huurder.

### 14.3. Berekening en omvang van de Dienstprij

De Dienstprij wordt vermeld in de Orderbevestiging en/of de Offerte. De Dienstprij kan worden uitgesplitst tussen de verschillende Diensten.

Indien de Dienstprij geheel of gedeeltelijk wordt uitgedrukt in een prijs per uur, wordt deze of het overeenstemmend gedeelte berekend aan deze uurprijs, vermenigvuldigd met de huurperiode van het Materieel waarmee de Dienst wordt geleverd.





#### 14.4. Annulatievergoeding

Bij annulatie van een gedeelte of het geheel van een bestelling zullen alle reeds door de Verhuurder gepresteerde Diensten en gemaakte kosten, alsook de kosten ten gevolge van de annulatie steeds integraal worden vergoed door de Huurder.

Behoudens afwijkende bepaling in de Offerte en/of Orderbevestiging, is de Huurder de integrale Prijs verschuldigd, zoals bepaald aan de hand van de in de Orderbevestiging vermelde indicatieve huurperiode, indien de Huurder een gedeelte of het geheel van een bestelling annuleert later dan 14u00 op de laatste werkdag vóór de dag waarop de Verhuurder het Materieel diende te leveren.

### Artikel 15: Factuur- en betalingsvoorwaarden

#### 15.1. Factuur- en betalingsvoorwaarden

De Verhuurder zal in principe wekelijks de factuur opstellen, tenzij afwijkend bepaald wordt in de Offerte of de Orderbevestiging. De facturen van de Verhuurder zijn contant betaalbaar binnen de 30 dagen na de factuurdatum ter zetel van de Verhuurder.

Indien de Huurder binnen acht kalenderdagen na ontvangst van de factuur geen opmerkingen, klachten of protest uit, wordt de factuur geacht onherroepelijk en voorbehoudloos te zijn aanvaard door de Huurder. Klachten geuit acht kalenderdagen na ontvangst van de factuur door de Huurder zijn niet meer ontvankelijk.

Indien een gedeelte van de factuur wordt geprotesteerd, dient het protest duidelijk aan te geven welk deel van de factuur wordt geprotesteerd en op welk bedrag dit protest betrekking heeft. Hoewel de factuur ongeacht het protest integraal verschuldigd en opeisbaar blijft, verbindt de Huurder zich ertoe om bij een gedeeltelijk protest minstens het niet-geprotesteerde bedrag of het bedrag dat overeenstemt met het niet-geprotesteerde deel, onmiddellijk te betalen in overeenstemming met de Algemene Voorwaarden, zonder dat deze bepaling op enigerlei wijze afbreuk kan doen aan de verschuldigdheid en de opeisbaarheid van de andere delen en bedragen en aan de toepasselijkheid van de Algemene Voorwaarden hierop.

#### 15.2. Retentierecht

De Huurder doet uitdrukkelijk afstand van enig retentierecht dat hij zou kunnen uitoefenen, ongeacht om welke reden en uit welke rechtsverhouding tussen Partijen dit retentierecht zou zijn ontstaan.

#### 15.3. Schuldvergelijking

De Huurder doet uitdrukkelijk afstand van zijn recht op schuldvergelijking ten aanzien van de Verhuurder, waarbij de Partijen uitdrukkelijk afwijken van artikel 1291 e.v. van het Burgerlijk Wetboek.

Het is derhalve de Huurder nooit toegestaan om de facturen van de Verhuurder te compenseren met vorderingen die hij zou hebben op de Verhuurder, zelfs niet indien deze verband houden met de Overeenkomst en zelfs niet indien deze zeker, vaststaand en opeisbaar zijn.

#### 15.4. Cheques en wissels

Innings- en verdisconteringskosten van cheques of wissels zijn ten laste van de Huurder.

Het aanvaarden van wissels levert geen schuldvernieuwing op; deze zijn eveneens betaalbaar op de maatschappelijke zetel van de Verhuurder, zelfs indien op de wisselbrieven een andere plaats zou zijn vermeld.

#### 15.5. Schadevergoedingen bij miskenning van de betalingsvoorwaarden

Bij gebreke van betaling op de vervalddag van de factuur :

1. is het bedrag of het nog te betalen saldo van rechtswege en zonder enige ingebrekestelling eisbaar,
2. zal elke vertraging in betaling van rechtswege en zonder ingebrekestelling aanleiding geven tot toepassing van een verwijlinterest van 1% per maand vanaf de vervalddag, maandelijks van rechtswege, onmiddellijk en zonder aanmaning kapitaliseerbaar,
3. zal elke vertraging in betaling van rechtswege en zonder ingebrekestelling eveneens aanleiding geven tot een forfaitaire schadevergoeding van 10% op het nog te betalen saldo, met een minimum van 125 euro.

De interesten en het schadebeding houden geen enkele afbreuk of beperking in van het recht van de Verhuurder op de integrale vergoeding door de Huurder van de schade die de Verhuurder rechtstreeks of onrechtstreeks lijdt of zou kunnen lijden door de vertraging in betaling.







## Artikel 16: Contractuele tekortkoming

### 16.1. Bepaling en vaststelling van contractuele tekortkomingen

De Huurder wordt o.a. beschouwd aan zijn contractuele verplichtingen tekort te komen in de volgende omstandigheden:

- indien de Huurder het Materieel of een gedeelte hiervan, inclusief de eventuele installatie of montage hiervan, niet bewaart, onderhoudt of gebruikt in overeenstemming met de bepalingen van de Overeenkomst zoals vastgelegd in de Contractuele Documenten of niet voldoet aan alle andere vereisten aan hem gesteld, uitdrukkelijk of volgens de handelsgebruiken, waarbij ook de lichtste contractuele fout in aanmerking komt,
- indien de Huurder de betalingsvoorwaarden zoals bepaald in artikel 15 van de Algemene Voorwaarden niet nakomt,
- indien de Huurder niet voldoet aan de verzekeringsverplichtingen zoals bepaald in artikel 19 van de Algemene Voorwaarden,
- indien de Huurder één of meerdere verplichtingen vervat in de Overeenkomst niet nakomt.

Zodra de Huurder een melding ontvangt van de Verhuurder waarin zijn in gebreke blijven wordt vastgesteld, moet de Huurder binnen de vijf kalenderdagen na deze melding zijn volledig en afdoende gemotiveerd verweer schriftelijk meedelen aan de Verhuurder en hierbij alle dienstige opmerkingen maken. In dit geschrift doet de Huurder eventueel voorstellen om zijn tekortkomingen recht te zetten.

Bij gebreke aan het verweer van de Huurder in deze zin en verzonden binnen de vijf kalenderdagen na de melding door de Verhuurder wordt de Huurder onweerlegbaar geacht in te stemmen met de inhoud van de melding. Dit zal worden beschouwd als een aanvaarding van zijn in gebreke zijn.

De Huurder meldt onmiddellijk en schriftelijk aan de Verhuurder elk feit of omstandigheid die zijn in gebreke zijn zou kunnen inhouden.

### 16.2. Middelen van optreden van de Verhuurder

Indien de Huurder een van zijn contractuele verplichtingen niet nakomt of niet voldoet aan alle andere vereisten aan hem gesteld, uitdrukkelijk of volgens de handelsgebruiken, waarbij ook de lichtste fout in aanmerking komt, heeft de Verhuurder het recht om onmiddellijk en zonder voorafgaande ingebrekestelling over te gaan tot, onder meer, het terugnemen van al het Materieel, zelfs diegene die de Huurder wel correct bewaart, onderhoudt en gebruikt, of deze te verwijderen van de Werf. De Huurder verleent daartoe vrije toegang en volle medewerking aan de Verhuurder.

De Huurder is gehouden tot het vergoeden van de Verhuurder van alle rechtstreekse of onrechtstreekse kosten en schade ten gevolge van deze maatregelen en ten gevolge van de niet-uitvoering van de Overeenkomst.

De Huurder is als enige verantwoordelijk voor de deugdelijke, tijdige en volledige uitvoering van de Overeenkomst in overeenstemming met de Contractuele Documenten en de toepasselijke wet- en regelgeving, zowel ten aanzien van de Verhuurder als ten aanzien van derden, met inbegrip voor de bewaring, onderhoud en gebruik van het Materieel inclusief de eventuele installatie en montage daarvan. Hij vergoedt alle schade aan het Materieel die door zijn contractuele tekortkoming rechtstreeks of onrechtstreeks wordt veroorzaakt. Hij vrijwaart de Verhuurder voor alle rechtstreekse en onrechtstreekse gevolgen indien het Materieel, inclusief het eventuele vervoer, installatie en montage daarvan, schade berokkent aan derden of aan de Verhuurder of zijn aangestelden.

## Artikel 17: Beëindiging van de Overeenkomst

De Huurder meldt onmiddellijk en schriftelijk aan de Verhuurder elk feit of omstandigheid zoals hieronder beschreven die de Verhuurder het recht zou kunnen geven om de Overeenkomst te beëindigen.

### 17.1. Samenloop en kennelijk onvermogen

In geval van overlijden, aanvraag of vordering tot of vaststelling van faillissement, aanstelling van een voorlopige bewindvoerder of gerechtsmandataris, onbekwaamverklaring, of elke gelijkaardige toestand of procedure, vereffening, elke andere vorm van samenloop van schuldeisers die de Huurder treft, of elke andere indicatie van kennelijk onvermogen van de Huurder, heeft de Verhuurder het recht de Overeenkomst te beëindigen overeenkomstig dit artikel. Deze optie komt enkel de Verhuurder toe. Dergelijke beëindiging wordt aan de Huurder of aan zijn rechtsopvolgers schriftelijk gemeld. Zij geeft geen enkel recht op vergoeding aan de Huurder. Daartegenover staat dat de Verhuurder, ingeval van dergelijke beëindiging, recht heeft op de forfaitaire schadevergoeding zoals bepaald in artikel 17.3 van de Algemene Voorwaarden.

De Verhuurder heeft in dit geval tevens het recht om, zonder opzeg en zonder voorafgaande ingebrekestelling, het Materieel terug te nemen.





### **17.2. Contractuele tekortkoming**

Wanneer de Huurder in gebreke is bij de uitvoering van de Overeenkomst, zoals o.a. vastgesteld in artikel 16 van de Algemene Voorwaarden, en indien de Huurder geen tijdig, regelmatig en rechtmatig verweer heeft medegedeeld aan de Verhuurder of zijn tekortkoming niet voldoende heeft geremedieerd binnen vijf kalenderdagen na vaststelling van de tekortkoming, heeft de Verhuurder het recht om onmiddellijk en zonder verdere ingebrekestelling een einde te stellen aan de Overeenkomst of aan een nader bepaald deel van de huur. Hij zal aangetekend aan de Huurder melden dat hij van deze mogelijkheid gebruik maakt. Alle kosten verbonden aan deze ontbinding zullen gedragen worden door de tekortkomende Huurder. Dergelijke ontbinding geeft de Huurder geen enkel recht op vergoeding.

### **17.3. Forfaitaire schadevergoeding**

Indien de Verhuurder een einde stelt aan de Overeenkomst wegens een contractuele tekortkoming van de Huurder zoals vastgelegd in de artikelen 16 en 17.2 van de Algemene Voorwaarden of op basis van het gemene recht, heeft de Verhuurder van rechtswege en zonder ingebrekestelling recht op een forfaitaire schadevergoeding ten bedrage van de volledige Prijs voor de voorziene huurperiode, onder voorbehoud van het recht op een hogere schadevergoeding mits het bewijs door de Verhuurder van een grotere reële schade, vermits Partijen erkennen en vastleggen dat de Huurder omwille van de omstandigheden die de eenzijdige verbreking rechtvaardigen, definitief en onherroepelijk in gebreke blijft zijn verbintenissen na te komen.

## **Artikel 18: Contractuele aansprakelijkheid en waarborgen**

De Huurder is aansprakelijk voor alle fouten, gebreken, onvolkomenheden, misrekeningen, verzuim, onachtzaamheden, vertragingen en overige contractuele wanprestaties die hem toerekenbaar zijn. De Huurder vergoedt integraal de volledige schade en alle overige nadelige gevolgen, voorzienbaar of onvoorzienbaar, die de Verhuurder of derden ondergaan of ondervinden en die rechtstreeks of onrechtstreeks gegrond zijn op dergelijke fouten, gebreken, onvolkomenheden, misrekeningen, verzuim, onachtzaamheden, vertragingen en overige contractuele wanprestaties. In het bijzonder is de Verhuurder niet aansprakelijk voor schade die hem niet toerekenbaar is.

In het bijzonder is de Huurder volledig aansprakelijk voor alle schade die rechtstreeks of onrechtstreeks wordt veroorzaakt door een verkeerde opgave met betrekking tot het gewicht van de Last, of door het feit dat de Last niet correct werd aangepikt of gelost.

Indien de Verhuurder geen Diensten moet verrichten op de Werf en indien het Materieel wordt geleverd door terbeschikkingstelling ervan aan de Huurder in de lokalen of depots van de Verhuurder, is de Huurder eveneens volledig aansprakelijk voor het vervoer van het Materieel van en terug naar deze plaats van levering, bovenop zijn gebruikelijke aansprakelijkheid voor het verdere vervoer van het Materieel na levering.

Gedurende de gehele huurperiode ligt het risico van het Materieel bij de Huurder en is de Huurder als bewaarder van de zaak aansprakelijk voor alle schade aan het Materieel. De Huurder vergoedt de Verhuurder dan ook voor elke beschadiging aan of verlies van het Materieel, ongeacht de oorzaak hiervan, inclusief maar niet beperkt tot een contractuele tekortkoming van de Huurder, diefstal, vandalisme, voorziene en onvoorzienbare weeromstandigheden, en omstandigheden die niet worden omschreven als overmacht zoals bepaald in artikel 20 van de Algemene Voorwaarden.

De Huurder verklaart uitdrukkelijk dat de Verhuurder jegens hem nooit aansprakelijk kan worden gesteld en hem nooit dient te vrijwaren in geval hij aangesproken wordt door derden in verband met de Werkzaamheden en de werken die zijn opgetrokken met behulp van het Materieel, of voor schade die de Huurder zou lijden indien hij aldus zou worden aangesproken door dergelijke derde, zelfs niet indien het Materieel werd gebruikt in overeenstemming met de bepalingen van de Overeenkomst zoals vastgelegd in de Contractuele Documenten. De Huurder vrijwaart de Verhuurder tegen alle vorderingen van derden tot vergoeding van schade dewelke door het Materieel of door het gebruik van het Materieel tijdens de huurperiode aan derden zou zijn berokkend.

De Huurder vrijwaart tevens de Verhuurder, de met de Verhuurder verbonden vennootschappen zoals bepaald in artikel 11 van het Wetboek op de Vennootschappen, alsmede hun respectievelijke bestuurders, vertegenwoordigers, aangestelden of uitvoeringsagenten, tegen elke vordering van derden naar aanleiding van schade veroorzaakt door een contractuele tekortkoming van de Huurder, zijn personeel of het Materieel die zich op de Werf bevonden.

Indien de Verhuurder door derden wordt aangesproken voor zaken die verband kunnen houden met het Materieel, het Bedieningspersoneel, de Diensten, de Werkzaamheden, of de uitgevoerde werken, gebouwen en constructies die door middel van of gebruik makend van het Materieel zijn opgetrokken, zal de Huurder op eerste verzoek van de Verhuurder als partij vrijwillig tussenkomen in dit geschil, ongeacht of dit geschil aanhangig is voor een rechtbank of een arbitrage, en dit zelfs indien reeds een procedure tussen de Verhuurder en de Huurder loopt.





De Huurder dient elk schadegeval dat zich zou voordoen ter gelegenheid van het gebruik van het Materieel of de aanwezigheid van het Materieel op de Werf, onmiddellijk telefonisch te melden en binnen 48 uur via faxbericht of e-mail met een gedetailleerde omschrijving van alle relevante feiten te bevestigen aan de Verhuurder. Indien de Huurder niet aan de bepalingen van dit lid voldoet, vervalt definitief en onherroepelijk elk recht om lastens de Verhuurder enig verhaal of vordering in te stellen wat betreft dit schadegeval.

De Huurder doet eveneens afstand van alle vorderingen op de Verhuurder wegens stilstand of verminderde productiviteit van het Materieel, onder meer omwille van overmacht zoals bepaald in artikel 20 van de Algemene Voorwaarden, en in ieder geval omwille van storm, wind, mist, blikseminslag, overstroming, hoog of laag water, vorst, bevriezing, ijsgang, (gevaar van) (burger)oorlog, overheidsmaatregelen, oproer, sabotage, staking, lock-out, stoornissen in het verkeer, gebrek aan arbeidskrachten, quarantaine, ziekte van Bedieningspersoneel, brand, explosie, verzakking, instorting, wateroverlast, sluiting der of oponthoud bij grensposten, oponthoud in stations of toldiensten, defecten aan het Materieel, diefstal, vandalisme, daden van derden. Deze opsomming is niet limitatief.

In ieder geval wordt de aansprakelijkheid van de Verhuurder, zowel qua aard als qua omvang, in alle gevallen beperkt tot hetgeen effectief en daadwerkelijk vergoed zal worden binnen het kader van zijn burgerlijke aansprakelijkheidspolis. De Huurder erkent de inhoud hiervan inclusief de algemene en bijzondere polisvoorwaarden te kennen en te aanvaarden. Deze verzekeringspolis ligt ter inzage op het kantoor van de Verhuurder. Een verzekeringsattest wordt op eerste verzoek aan de Huurder bezorgd. De Huurder aanvaardt de vertrouwelijkheid van dit document te respecteren. De Verhuurder exonereert zich expliciet voor elke schade die het door de verzekering uitgekeerde bedrag overstijgt.

Alle door de Verhuurder of zijn onderaannemers uitgevoerde vervoersverrichtingen over de weg geschieden op basis van het CMR-verdrag of conform het aansprakelijkheidsregime eigen aan elke vervoersmodus.

De Verhuurder en/of zijn onderaannemers / leveranciers zullen nooit aansprakelijk worden gehouden voor eventuele gevolgschade van welke aard dan ook.

### **Artikel 19: Verzekeringen**

Behoudens andersluidende bepalingen in de Offerte en/of Orderbevestiging, zal de Huurder minstens de volgende verzekeringen afsluiten:

- een verzekering alle risico's op de te behandelen goederen (haakverzekering),
- een verzekeringspolis burgerlijke aansprakelijkheid jegens derden. Tevens wordt de dekking van deze polis uitgebreid voor schade aan derden veroorzaakt door alle vaste of beweegbare bouwplaats-, hijstoestellen en andere materialen, ongeacht technische (hijts-)capaciteit/beperkingen. Het 'verkeersrisico' dient in onderhavige polis medeverzekerd te worden indien het om niet geïmmatriculeerd gehuurd Materieel zou gaan.

Indien de Verhuurder geen Diensten moet verrichten op de Werf, is de Huurder bijkomend verplicht om minstens volgende verzekeringen af te sluiten, voor de gehele huurperiode:

- een verzekering tot dekking van het gehuurde Materieel,
- een transportverzekering voor niet-automobiel Materieel.

De door de Huurder onderschreven polissen bevatten een clause met afstand van verhaal t.o.v. de Verhuurder en de met de Verhuurder verbonden vennootschappen zoals bepaald in artikel 11 van het Wetboek op de Vennootschappen, alsmede hun respectievelijke bestuurders, hun vertegenwoordigers, aangestelden of uitvoeringsagenten, onderaannemers.

De vrijstelling en de niet-gedekte risico's zijn voor rekening van de Huurder.

Op eenvoudig verzoek van de Verhuurder moet de Huurder een verzekeringsattest van de wettelijk verplichte verzekeringen alsmede van de verzekeringen zoals in dit artikel omschreven, voorleggen aan de Verhuurder waarin verklaard wordt dat de polissen zijn afgesloten en de premies werden betaald. De Verhuurder zal onmiddellijk, rechtstreeks en schriftelijk verwittigd worden door de verzekeraar en de Huurder bij wijziging, schorsing, vernietiging of opzegging van de poliswaarborgen.

### **Artikel 20: Werking van overmacht**

Partijen kunnen zich enkel bevrijden van hun verplichtingen indien zij zich kunnen beroepen op overmacht. De huurperiode kan echter nooit worden geschorst ten gevolge van overmacht.

Onder overmacht wordt in ieder geval nooit verstaan de volgende niet-limitatieve gebeurtenissen :





- het faillissement van de opdrachtgever, of van diens opdrachtgever, van de Huurder,
- een staking of lock-out van het personeel van de Huurder, zijn opdrachtgever of diens opdrachtgever.

## **Artikel 21: Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank**

### **21.1. Toepasselijk recht**

De Overeenkomst wordt uitsluitend beheerst door het Belgisch recht, met uitsluiting van de bepalingen van internationaal-privaatrechtelijke aard of andere regels die het recht van een andere jurisdictie buiten België van toepassing verklaren.

### **21.2. Bevoegde rechtbank**

Enige en alle geschillen in verband met het sluiten, de geldigheid, de interpretatie en/of de uitvoering van de Overeenkomst zullen onderworpen zijn aan de exclusieve rechtsmacht en bevoegdheid van de Hoven en Rechtbanken te Antwerpen, Afdeling Antwerpen.

## **Artikel 22: Algemene bepalingen**

### **22.1. Overdracht van de Overeenkomst**

Het is de Huurder verboden om de rechten en verplichtingen die voor hem uit de Overeenkomst voortvloeien, geheel of gedeeltelijk aan derden over te dragen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Verhuurder.

### **22.2. Onwettigheid, ongeldigheid, nietigheid of onuitvoerbaarheid van een bepaling**

Indien één of meer bepalingen van de van toepassing zijnde voorwaarden, om welke redenen dan ook, onwettig, ongeldig, nietig of onuitvoerbaar wordt verklaard, geheel of gedeeltelijk, zal deze onwettigheid, ongeldigheid, nietigheid of onuitvoerbaarheid zich niet uitbreiden tot de overige voorwaarden. In voorkomend geval, zullen de Partijen naar best vermogen en te goeder trouw onderhandelen om deze bepaling te vervangen door een wettige, geldige, niet-nietige en uitvoerbare bepaling met een gelijkaardige economische uitwerking.

English version upon request – Version française sur demande – Deutsche Version auf Anfrage